



CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 5 juin 2026

ORDRE DU JOUR

Objet du dossier	Rapporteur
<p>Approbation du procès-verbal de la séance du 30 avril 2026.</p> <p>Compte rendu des décisions L. 2122-22 du code général des collectivités territoriales prises en application de la délibération du 2 avril 2026.</p> <p>Note de synthèse des délibérations.</p>	
<p>1. Sénatoriales : Election des délégués et des suppléants</p>	M. LURTON
<p><u>FINANCES - MARCHES</u></p>	
<p>2. Approbation du règlement budgétaire et financier (<i>commission Finances, Economie, Moyens des services du 18 mai 2026</i>)</p>	M. BELLOIR
<p>3. Compte financier unique 2025 (<i>commission Finances, Economie, Moyens des services du 18 mai 2026</i>)</p>	M. BELLOIR
<p>4. Compte-rendu de la gestion de la dette de l'exercice 2025 - Budget principal et budgets annexes (<i>commission Finances, Economie, Moyens des services du 18 mai 2026</i>)</p>	M. BELLOIR
<p>5. Affectation des résultats de l'exercice 2025 - Budget principal et budgets annexes (<i>commission Finances, Economie, Moyens des services du 18 mai 2026</i>)</p>	M. BELLOIR
<p>6. Musée Maritime : Missions de maîtrise d'œuvre en géothermie - Demande de subvention à la Région Bretagne dans le cadre du Fonds Chaleur -Contrat Chaleur Renouvelable Bretagne (<i>commission Finances, Economie, Moyens des services du 18 mai 2026</i>)</p>	M. BELLOIR
<p>7. Commission Communale des Impôts Directs (CCID) - Désignation des membres (<i>commission Finances, Economie, Moyens des services du 18 mai 2026</i>)</p>	M. BELLOIR

- | | | |
|--|--|-------------------------------|
| 8. | Commission Intercommunale des Impôts Directs (CIID) - Désignation des commissaires malouins (<i>commission Finances, Economie, Moyens des services du 18 mai 2026</i>) | M. BELLOIR |
| 9. | Musée Maritime : construction - Demande de subvention à la Direction Régionale des Affaires Culturelles (DRAC) (<i>commission Finances, Economie, Moyens des services du 18 mai 2026</i>) | M. BOURRIGAUD |
| 10. | Garantie d'un emprunt de 2 000 000 euros pour SA HLM LA RANCE souscrit auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations - Réhabilitation de 106 logements rue du Doris (<i>commission Finances, Economie, Moyens des services du 18 mai 2026</i>) | M. DE LESQUEN |
| 11. | Garantie d'un emprunt de 1 015 100 euros pour Emeraude Habitation - OPH de Saint-Malo souscrit auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations - Construction de 10 logements rue de la Fontaine aux Pèlerins (<i>commission Finances, Economie, Moyens des services du 18 mai 2026</i>) | M. BUSNEL |
| 12. | Garantie d'un emprunt de 250 000 euros pour Emeraude Habitation souscrit auprès de la Banque Postale - Construction de 44 logements - Foyer de vie ADAPEI - situés rue de l'étrier (<i>commission Finances, Economie, Moyens des services du 18 mai 2026</i>) | Mme BURBAN
KERNANE |
| 13. | Garantie d'un emprunt de 346 900 euros pour Emeraude Habitation - OPH de Saint-Malo souscrit auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations - Acquisition en VEFA de 4 logements 11-13 rue du Maine (<i>commission Finances, Economie, Moyens des services du 18 mai 2026</i>) | Mme BURBAN
KERNANE |
| 14. | Garantie d'un emprunt de 502 700 euros pour Emeraude Habitation - OPH de Saint-Malo souscrit auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations - Construction de 6 logements rue Claude Bernard (<i>commission Finances, Economie, Moyens des services du 18 mai 2026</i>) | Mme BURBAN
KERNANE |
| <u>AMENAGEMENT ET URBANISME</u> | | |
| 15. | Avenant à la convention d'opération de revitalisation du territoire de Saint-Malo Agglomération 2023-2026 en vue d'intégrer de nouvelles fiches actions (<i>commission Urbanisme, Aménagement, Cadre de vie du 19 mai 2026</i>) | M. CRANCE |
| 16. | Absence de réalisation d'une évaluation environnementale dans le cadre de la modification simplifiée n° 1 du Plan Local d'Urbanisme (PLU) tendant à l'instauration d'une servitude de résidence principale sur certains secteurs de la Ville (<i>commission Urbanisme, Aménagement, Cadre de vie du 19 mai 2026</i>) | M. BOURRIGAUD |

- | | | |
|-------------------------------------|--|------------------------------|
| 17. | Taxe Locale sur la Publicité Extérieure - Approbation des tarifs actualisés pour l'année 2027 (<i>commission Urbanisme, Aménagement, Cadre de vie du 19 mai 2026</i>) | M. BOURRIGAUD |
| 18. | Bilan de la politique foncière pour l'année 2025 (<i>commission Urbanisme, Aménagement, Cadre de vie du 19 mai 2026</i>) | M. BOURRIGAUD |
| 19. | Conventions de servitude pour passage de canalisation électrique souterraine avec ENEDIS - La Madeleine, Rue du Clos du champs, La Crotelle, Rue Saint-Exupéry, Rue du Général Patton, Lorette, Rue de la Passagère, Rue de Bonneville, Rue Macé jallobert (<i>commission Urbanisme, Aménagement, Cadre de vie du 19 mai 2026</i>) | Mme TRONEL |
| <u>DEVELOPPEMENT DURABLE</u> | | |
| 20. | Bilan 2025 du Plan d'action du Label territoire engagé pour la transition écologique (<i>commission Ecologie Urbaine, Transitions, Protection animale du 20 mai 2026</i>) | Mme ROCHE |
| <u>SPORT</u> | | |
| 21. | Convention de parrainage ENEDIS - Route du Rhum - Destination Guadeloupe 2026 (<i>commission Vie sportive, Sport-Santé, Nautisme et plaisance du 22 mai 2026</i>) | M. DE LESQUEN |
| <u>CULTURE</u> | | |
| 22. | Reprise de l'exploitation des Théâtres de Saint-Malo en régie directe (<i>commission Vie culturelle, Relations extérieures, européennes et internationales, Patrimoine du 20 mai 2026</i>) | M. CRANCE |
| 23. | Billetterie culturelle centralisée - Convention avec l'Association Intra en Scène (<i>commission Vie culturelle, Relations extérieures, européennes et internationales, Patrimoine du 20 mai 2026</i>) | Mme BURGALETA-BOUVIER |
| <u>ANIMATION</u> | | |
| 24. | Actualisation de la politique tarifaire du service jeunesse dans le cadre de la labellisation CAF (<i>commission Animation, Evénements, Jeunesse du 19 mai 2026</i>) | M. KINIÉ |
| 25. | Convention d'objectifs et de moyens avec l'association ZEPHYR dans le cadre de la Fête de la Musique 2026 (<i>commission Animation, Evénements, Jeunesse du 19 mai 2026</i>) | M. KINIÉ |
| 26. | Avenant n° 2 à la convention pluriannuelle d'objectifs et de moyens entre la Ville de Saint-Malo et l'association Coef 180 dans le cadre du partenariat autour de la politique "Jeunesse" (<i>commission Animation, Evénements, Jeunesse du 19 mai 2026</i>) | M. KINIÉ |

RICHESES HUMAINES

- | | | |
|-----|---|-------------------|
| 27. | Désignation de la représentation de la Ville au sein du collège spécifique des collectivités non affiliées au conseil d'administration du CDG 35 (<i>commission Finances, Economie, Moyens des services du 18 mai 2026</i>) | M. LAMBERT |
| 28. | Avenant n° 1 à la convention relative à l'organisation du service commun "Droit des sols" entre la Ville et Saint-Malo Agglomération (<i>commission Finances, Economie, Moyens des services du 18 mai 2026</i>) | M. LAMBERT |
| 29. | Actualisation du tableau des emplois permanents (<i>commission Finances, Economie, Moyens des services du 18 mai 2026</i>) | M. LAMBERT |

ADMINISTRATION GENERALE

- | | | |
|-----|--|------------------|
| 30. | Constitution d'une commission d'accessibilité (<i>commission Finances, Economie, Moyens des services du 18 mai 2026</i>) | M. LURTON |
| 31. | Désignation de représentants de la Ville au sein du conseil portuaire (<i>commission Finances, Economie, Moyens des services du 18 mai 2026</i>) | M. LURTON |
| 32. | Constitution d'une commission extra-municipale Intra-Muros (<i>commission Finances, Economie, Moyens des services du 18 mai 2026</i>) | M. LURTON |
| 33. | Constitution d'une commission extra-municipale Patrimoine, Villes d'Art et d'Histoire (<i>commission Finances, Economie, Moyens des services du 18 mai 2026</i>) | M. LURTON |
| 34. | Désignation de représentants au sein de la caisse des écoles (<i>commission Finances, Economie, Moyens des services du 18 mai 2026</i>) | M. LURTON |
| 35. | Désignation de représentants de la Ville à l'Assemblée Générale des Actionnaires de la société publique locale "Destination Saint-Malo Baie du Mont-Saint-Michel" (<i>commission Finances, Economie, Moyens des services du 18 mai 2026</i>) | M. LURTON |
| 36. | Désignation de représentants de la Ville au sein du comité d'engagement de la société publique locale "Destination Saint-Malo Baie du Mont-Saint-Michel" (<i>commission Finances, Economie, Moyens des services du 18 mai 2026</i>) | M. LURTON |
| 37. | Désignation de représentants de la Ville au sein du conseil d'IUT de Saint-Malo (<i>commission Finances, Economie, Moyens des services du 18 mai 2026</i>) | M. LURTON |

ETATS ANNEXES A L'ORDRE DU JOUR

Etats récapitulatifs des renoncations à exercer le droit de préemption de mars 2026.