

Pour nous joindre : 02/99/82/78/20⁽¹⁾

⁽¹⁾ (Appel non surtaxé)

Le 21/04/2022

MAIRIE SERVICE URBANISME MR BROBAND
PLACE CHATEAUBRIAND

35400 SAINT MALO

Rapport de Contrôle de Conformité Assainissement Collectif

Visite réalisée le **21/04/2022**, par VAUTIER Gwenaél
Référence dossier : **738132**
Propriété desservie :
RUE GROUT DE SAINT GEO 1 RUE DE LA CLOCHE
35400 ST MALO

Madame, Monsieur,

Cette visite portait sur le contrôle du raccordement de votre installation d'assainissement collectif au réseau public.

Les conclusions de notre diagnostic sont précisés dans le Chapitre V « Conclusions » du présent document.

Conclusions données sous réserve qu'aucun ouvrage notamment de décantation, de type fosse ou bac à graisse ou filtre..., non signalés ou enterrés ne demeure raccordé au réseau public d'assainissement collectif (du fait de l'existence d'un collecteur d'eaux usées) ; et qu'aucun raccordement et notamment aucune gouttière et / ou installation de pompage d'eaux pluviales et / ou de nappe..., non signalée ou enterrée ne demeure raccordée au réseau d'eaux usées public d'assainissement collectif.

Le présent constat ne sera pas opposable à Veolia Eau si des infractions venaient à être décelées ultérieurement à l'occasion des contrôles effectués par les services de Veolia Eau. Le propriétaire s'exposerait alors à la mise en action des voies de droit prévues par la réglementation.

Le Service Assainissement Collectif

VEOLIA EAU - COMPAGNIE GENERALE DES EAUX
Agence Côte d'Emeraude
23, rue A. Fieffet - CS 61759
35417 ST MALO CEDEX

N° de dossier GCA : 738132

Date de l'enquête : 21/04/2022

Heure : 14:43

Technicien : VAUTIER Gwenaél

I. Informations générales

1 - Adresse de la visite

N° : 1 Voie : RUE DE LA CLOCHE

Complément adresse : RUE GROUT DE SAINT GEO

CP : 35400 Commune : ST MALO

Référence cadastrale : Section : AC

N° parcelle : 0279

Coordonnées GPS : Lambert Zone : X : Y :

Degrés décimaux : Latitude : Longitude :

2 – Noms, prénoms et téléphones

Nom : MAIRIE DE SAINT MALO **Téléphone :**

Situation immobilière : propriétaire locataire intermédiaire

Si locataire ou intermédiaire, informations sur propriétaire :

Nom : MAIRIE SERVICE **Téléphone :**

URBANISME MR
BROBAND

Lieudit :

N° : Voie : PLACE CHATEAUBRIAND

CP : 35400 Commune : SAINT MALO

3 - Autres informations

Type de logement : habitat individuel immeuble collectif autre

Assainissement autonome : oui non

Type de réseau : unitaire séparatif

Autres observations (particularités réseau, présence effluents non domestiques, ...) :

II. Raccordement

	Regard EU :	Regard EP :
Emplacement :	Privé <input checked="" type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input checked="" type="checkbox"/> non
Accessible :	<input checked="" type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
Dimensions regard :	cm X cm	cm X cm
Profondeur :	cm	cm
Etat :	Bon	
Présence cunette :	<input type="checkbox"/> oui <input checked="" type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
Conformité :	<input type="checkbox"/> oui <input checked="" type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
Autres observations : (branchements multiples, adresse rejet si différente LDD, particularités, ...)	- Siphon	

Effluent domestique : oui non

Effluent non domestique : oui non

III. Eaux usées

Raccordement : sur regard sur tronçon
 Dispositif anti-reflux : oui non

Equipement	Présence	Nombre	Raccordement au réseau
WC	oui	6	unitaire
Salle de bain	oui	1	unitaire
Evier	oui	6	unitaire
Lave-linge			
Lave-vaisselle			
Chaudière			
Siphon de sol			
Fosse septique			
Puisard			
Système de relevage			

Autre : _____
 Observations : _____

Locaux et branchements en contrebas : oui non
 Existence d'un événement (ventilation haute) : oui non
 Si oui, diamètre suffisant : oui non

IV. Eaux pluviales

Raccordement : sur regard sur tronçon
 autre :
 Dispositif anti-reflux : Oui Non

Equipement	Présence	Nombre	Raccordement au réseau	Regard en pied de gouttière
Gouttière avant / rue	oui	2	ECOULEMENT LIBRE	
Gouttière arrière / rue	oui	1	unitaire	
Gouttière gauche / rue				
Gouttière droite / rue	oui	1	ECOULEMENT LIBRE	
Siphon de sol				
Descente garage				
Puisard				
Système de relevage				
Grille				

Autre : _____
 Observations : _____

Locaux et branchements en contrebas : oui non
 Existence d'un événement (ventilation haute) : oui non
 Si oui, diamètre suffisant : oui non

V. Conclusion

Constat d'enquête : Conforme Non Conforme

1 – Anomalies constatées

Ce compte rendu porte sur les évacuations d'eaux usées et d'eaux pluviales qui figurent sur le schéma joint. Il appartient au propriétaire de l'habitation de vérifier l'exhaustivité de ces évacuations. La responsabilité de VEOLIA EAU ne pourra être engagée quant à la conformité ou non d'autres évacuations que celles explicitement citées dans le rapport et qui n'ont pas été contrôlées.

2 – Constat

Réalisation d'un croquis de l'installation : oui non
 Méthode de contrôle : colorants fumigène visuel
 Toutes les pièces de la propriété ont-elles été accessibles : oui non ne sait pas
 Si non, lesquelles : _____
 Autres observations : - Présence d'un siphon disconnecteur. Ce dispositif augmente les risques d'obstruction et nécessite un entretien régulier (deux fois par an).

VI. Travaux de mise en conformité et signatures

Délai de travaux : _____ mois | Recommandations : _____

SCHEMA DE L'INSTALLATION

Ce schéma de principe ne garantit pas l'emplacement précis des ouvrages et des canalisations



LEGENDE

	Vérfié	Non Vérfié				
Eaux Usées Traitées				Regard EU		Gouttière
Eaux usées				Regard EP		Pompe de relevage
Eaux pluviales						Bonde EU
Eaux usées et pluviales						Bonde EP
						Siphon disconnecteur
						Ventilation
						Clapet anti-reflux

<p>AGENCE COTE D'EMERAUDE 23, Rue Augustin Fresnel 35400 SAINT MALO</p>	Propriétaire : MAIRIE DE SAINT MALO Adresse : 1 RUE DE LA CLOCHE SAINT MALO N° Parcelle : 0279 N° Section : AC	N° dossier GCA : 738132 Date : 21/04/2022
	Agent : VAUTIER Gwenaél	